



JAAK SIIM

Partner and Attorney at Law

PROFESSIONAL EXPERIENCE

2024-present	Partner and Attorney at Law, Palladium Attorneys at Law
2019-2024	Partner and Attorney at Law, Cuesta Law Office
2008-2019	Partner, Attorney at Law, Senior Assistant Attorney at Law and Lawyer, LEADELL Pilv Law Office (former Aivar Pilv Law Office)
2004-2008	Head of the Legal Department's Special Procedures Division, Head of the Customs Law Division, Chief Legal Counsel, and Senior Specialist of the Legal Aid Division, Tax and Customs Board
1999-2003	Legal Specialist in the Customs Enforcement Department, Senior Specialist in the Legal Aid Division of the Legal Department, and Senior Specialist, Customs Board.

EDUCATION

2004	BA (equivalent to master's degree), Faculty of Law, Institute of Law, University of Tartu
1998	Tallinn School of Economics, law speciality
1995	Tallinn Tondiraba Secondary School (former Tallinn Secondary School No. 56)

PROFESSIONAL ACTIVITY AND MEMBERSHIP

2009-present	Member of the Estonian Bar Association
2009-2011	Member of the IFA-Eesti (an association uniting Estonian members of the International Fiscal Association)
2005-2006	Lecturer in European Union Customs Law and Estonian Customs Law, Tallinn School of Economics
2000-2002	Lecturer for the Taxation Act lecture series as part of the B-JT basic training programme for Customs Board officials

PUBLICATIONS

2024	J. Siim. <i>Püriüleste maksete andmete aruandlus: mida peaks sellest teadma?</i> . RUP, No. 7, 2024. J. Siim, B. Jõgi. <i>Riigilõivu mitmekordne tõus mitmete toimingute eest</i> . RUP, No. 5, 2024. J. Siim. <i>Kinnisvaratehingud: käibemaksumuudatused</i> . RUP, No. 3, 2024. J. Siim. <i>Laenukeelnu rikkumise tagajärjedest</i> . RUP, No. 1, 2024.
2023	J. Siim. <i>Isikliku sõiduki kasutamise hüvitamine</i> . RUP, No. 7 and 8, 2023. J. Siim. <i>Konkurentsipõrangu kehtivus ei sõltu vaid sõnastusest</i> . RUP, No. 5, 2023. J. Siim. <i>Töösuhete varjamise riskid</i> . RUP, No. 3 and 4, 2023. J. Siim. <i>Kinkekaardi mitu nime ja nägu</i> . RUP, No. 2, 2023.
2022	J. Siim. <i>Töövõtuahela ja töötamise aja fikseerimine</i> . RUP, No. 6 and 7, 2022. J. Siim. <i>Üürivaidlusest hinnatõusu valguses</i> . RUP, No. 5, 2022.

- J. Siim. *Lubade taotlemine käibemaksuseaduse alusel*. RUP, No. 3, 2022.
- J. Siim. *Ukraina beaks annetamise maksuaspektid*. RUP, No. 2, 2022.
- J. Siim. B. Jõgi. *Aasta algus tõi kõrgema riigilõivu*. RUP, No. 1, 2022.
- 2021 J. Siim. *Kontsernisestse laenude deklareerimine langustrendis*. RUP, No. 6, 2021.
- J. Siim. *Lootusetu võlgnevus võib vähendada maksukohustust*. RUP, No. 5, 2021.
- 2020 J. Siim. *Maksudeklaratsiooni parandamine*. RUP, No. 2, 2021.
- J. Siim. *Olulised maksumuudatused 2021*. RUP, No. 8, 2020.
- J. Siim. *See salapärase seltsing*. RUP, No. 7, 2020.
- J. Siim. *Maksuskeemid kontrolli alla*. RUP, No. 4 and 5, 2020.
- J. Siim. *Maksumuudatustest Lätis 2020*. RUP, No. 2, 2020.
- 2019 J. Siim. *Töötaja residentsus ja selle mõju maksustamisele*. Raamatupidamisuudised, No. 8, 2019.
- J. Siim. R. Nõu. *Täis- ja usaldusühing võrdluses osaühinguga*. Raamatupidamisuudised, No. 6, 2019.
- J. Siim. *Ettevõtluskonto – viimane hoop FIE-dele?*. Raamatupidamisuudised, No. 4, 2019.
- J. Siim. *Tähtsad muudatused maksukorralduses 2019*. Raamatupidamisuudised, No. 1, 2019.
- 2018 J. Siim. *Ühingute likevõideringid*. Raamatupidamisuudised, No. 7, 2018.
- J. Siim. *Läti tulumaksureform – kas viimane hoop Eesti atraktiivsusele?*. Raamatupidamisuudised, No. 2, 2018.
- 2017 J. Siim. *See ohtlik sõiduauto: maksureglid*. Raamatupidamisuudised, No. 7 and 8, 2017.
- J. Siim. *Tolliseadus vastses kuues*. Raamatupidamisuudised, No. 6, 2017.
- J. Siim. *Kaup on kadunud, aga võlgnevus jäi*. Raamatupidamisuudised, No. 3, 2017.
- J. Siim. *Eesmärk püübitseb abinõu*. Raamatupidamisuudised, No. 8, 2106 and No. 1, 2017.
- 2016 J. Siim. *FIE – olla või mitte olla?*. Raamatupidamisuudised, No. 7, 2016.
- J. Siim. *Sõiduki teisaldamine – kohane abinõu võlgniku vastu*. Raamatupidamisuudised, No. 3, 2016.
- J. Siim. *Mida tasub teada alanud aastal jõustunud maksumuudatustest*. Raamatupidamisuudised, No. 1, 2016.
- 2015 J. Siim. *Maksuriskide vältimine nõustamisteenuse osutamisel*. Raamatupidamisuudised, No. 7, 2015.
- J. Siim. E. Lumiste. *Jätkevad vaidlused müügi maksu rindel – kes on süüdi?*. Raamatupidamisuudised, No. 6, 2015.
- J. Siim. *Majandusaasta aruande esitamise kontroll senisest tõhusamaks*. Raamatupidamisuudised, No. 5, 2015.
- J. Siim. *Kavandatavatest muudatustest maksukorralduses*. Raamatupidamisuudised, No. 4, 2015.
- J. Siim. E. Lumiste. *Kas õigusvastasel alusel tasutud müügi maksu saab linnalt tagasi nõuda?*. Raamatupidamisuudised, No. 2, 2015.
- 2014 J. Siim. *Sõiduauto – muudatused maksuarvestuses*. Raamatupidamisuudised, No. 5, 2014.
- J. Siim. *Kas Eesti on minetamas oma maksusüsteemi atraktiivsust?*. Raamatupidamisuudised, No. 4, 2014.
- J. Siim. *Mida oleks kasulik teada töötamise registrist?*. Raamatupidamisuudised, No. 3, 2014.
- J. Siim. E. Lumiste. *Kohaliku maksu tagastamisest ja kahju hüvitamisest!*. Äripäev, 2014.
- 2013 J. Siim. *Millal on töötaja koolituskulude katmine maksuvaba?*. Raamatupidamisuudised, No. 7, 2014.
- J. Siim. *Ülevaade maksukorralduse seaduse olulisematest muudatustest*. Raamatupidamisuudised, No. 4, 2013.
- J. Siim. *Välismaale tööle saadetud töötajatega seotud kulud, kas erisoodustus?*. Raamatupidaja.ee, 07.02.2013.
- J. Siim. *Saadame töötaja lähetusse: maksunduslik aspekt*. Raamatupidamisuudised, No. 1, 2013.
- J. Siim. *Overview: Estonia – The International Comparative Legal Guide to: Corporate Tax 2014*. Global Legal Group Ltd, 2013.

- 2012 J. Siim. Practical Law Multi-Jurisdictional Guide 2012/2013: Tax on Transactions. Practical Law Publishing Ltd, 2012.
 J. Siim. *Tööandja sõiduauto kasutamine kui erisoodustus*. Raamatupidamis uudised, No. 5, 2012.
 J. Siim. *Erisoodustus ja töötervisboiu kulud*. Raamatupidamis uudised, No. 2, 2012.
 J. Siim. Overview: Estonia – The International Comparative Legal Guide to: Corporate Tax. Global Legal Group Ltd, 2012.
- 2011 J. Siim. *Mis on uut maksukorralduse seaduses?*. Raamatupidamis uudised, No. 8, 2011.
 J. Siim. *Maksuhalduriga subtleamise reeglid*. Raamatupidamis uudised, No. 7, 2011.
 J. Siim. *Ettevaatust: postkasti olemasolust ei piisa*. Äripäev, 16.03.2021.
 J. Siim. *Rüggikobus: ka maksuhalduri õigusel teavet nõuda on pärid*. Äripäev legal blog, 2011.
 J. Siim. *Rüggikobus: maksuhalduri õigus tehingutesse sekkuda ei ole päramatu*. Äripäev legal blog, 2011.
 J. Siim. *Kingituse olemusest tulumaksuseaduse valguses*. Raamatupidamis uudised, No. 2, 2011.
 J. Siim. *Juhatuse liikme vastutus äriühingu maksuvõla eest*. Raamatupidamis uudised, No. 1 and 2, 2011.
 J. Siim. Overview: Estonia – The International Comparative Legal Guide to: Corporate Tax. Global Legal Group Ltd, 2011.
- 2010 J. Siim. *Kriitilise pilguga aktsiisikaupade käitlejatele määratavatest tagatistest*. Äripäev legal blog, 2010.
 J. Siim. *Maksurevisjon: maksukobustuslase õigused ja kobustused*. Raamatupidamis uudised, No. 5, 2010.
 J. Siim. *Ülevõetud võlakobustuse väärtuse hüvitamine käibemaksukobustust kaasa ei too*. RUP, 2010.
 J. Siim. *Maksuhaldur võib saada suuremad õigused eelaresti kohaldamisel*. Äripäev legal blog, 2010.
 J. Siim. *Töendamiskoormuse jaotumisest maksuvaidlustes*. RUP, 2010.
 J. Siim. *Rahandusministeerium soovib pürata intressi maksmist*. Raamatupidamis uudised, No. 4, 2010.
 J. Siim. *Vigade parandus volest otsast*. Äripäev, 10.05.2010.
 J. Siim. Overview: Estonia – The International Comparative Legal Guide to: Corporate Tax. Global Legal Group Ltd, 2010.
- 2009 J. Siim. *Teateid sõidupäevikurindelt*. Äripäev, 01.09.2009.
 J. Siim. *Maamaksuvaidlus uuel ringil*. Äripäev, 27.05.2009.
 J. Siim. *Äriühingu seadusliku esindaja vastutusest äriühingu maksuvõla eest*. Maksud ja raamatupidamine ja õigus, 2009.
 J. Siim, M. Helm. *Maksekäsu kiirmenetlus – kiireim tee nõude rabuldamiseni*. Raamatupidamise Praktik, No. 33, 2009.
 J. Siim. *Segadused maksuintressidega ei pruugi olla lõppenud*. Äripäev legal blog, 04.03.2009.
 J. Siim. *Muutokset Viron tuloverolaissa*. Suomen Yrittäjä Sanomat, 2009.
- 2008 J. Siim. *Maksude maksmine muutub lihtsamaks*. Ärileht, 2008.
- 2005 J. Siim. *Importijate kontroll maksuhalduri pilgu läbi*. Äripäev, 23.05.2005.

HONORS AND TITLES

- 2012-2018 *The Legal 500: Europe, Middle East & Africa* recognitions in the areas of tax law, dispute resolution and criminal law.
 2023-2024 *Chambers and Partners* recognitions in the field of tax law.
 2022-2024 *Best Lawyers* recognitions in the areas of administrative law, tax law and criminal law.
 2013-2018
 2011 Best Author 2010 title from *Raamatupidamis uudised* business journal.

LANGUAGES

Estonian, English, Finnish, Russian